



PRADES LE LEZ

Plan Local d'Urbanisme

4ème révision générale

5.1 - Plan de zonage de la commune

1/5 000ème

Procédure	Prescription	Arrêt	Approbation
DUP / Mise en compatibilité du POS	16/10/2008		10/05/2010
4ème révision générale (POS/PLU)	27/09/2001	15/10/2005 annexé par TA le 25/09/2008	
2ème modification		27/01/2010	
Mise à jour (Zone d'assainissement)		26/01/2010	
1ère révision partielle		30/05/2009	
Mod à jour (PPRI)		22/03/2003	
1ère modification		30/09/2004	
Mise à jour (PPRI)		29/01/2004	
2ème modification	08/11/1995	20/05/1999	
1ère modification		28/12/1993	
2ème révision partielle	05/09/1985	27/12/1990	
2ème modification	10/11/1980	10/07/1989	
1ère modification		06/05/1986	
1ère révision générale	10/11/1980	15/10/1982	
Elaboration	07/12/1971	05/10/1977	

Agence de Nîmes
188 allée de l'Amérique latine
30900 NÎMES
tél. 04 66 33 97 03
Fax 04 66 33 97 78
nimes@urbanis.fr
www.urbanis.fr

Mairie
Mairie de Prades le Lez
Place du 8 mai 1945
34 730 PRADES LE LEZ
tel 04 66 62 26 00
fax 04 67 59 56 27
mairie@prades-le-lez.fr

Conseil en habitat, urbanisme et réhabilitations

Légende

- Limite de zone
- Emplacement réservé
- Recul de voirie

- Espaces boisés classés

Réserve d'application de l'article L.123-2a
du Code de l'urbanisme : extension limitée
à 100m de la voirie dans un délai de 5 ans
d'un emplacement réservé pour la réalisation du PLU

* Réserve d'application de l'article L.123-10 du code de l'urbanisme :
extension limitée à 100m de la voirie dans un délai de 5 ans
dans tout projet ou opération de destination
d'habitation ou = 800m de voirie

Liste des emplacements réservés

N°	Destination	Bénéficiaire
1	RD17. Elargissement de voirie pour tourne à gauche	Département
2	RD109E. Elargissement à 12m de plateforme, (chaussée à 6m+2 accotements de 2m). Entreprise variable	Département
3a	Rue de la Dugue. Elargissement à 10m (chaussée à 6m+2 accotements de 2m). Entreprise variable	Département
3b	Rue de la Dugue. Elargissement à 10m (chaussée à 6m+2 accotements de 2m). Entreprise variable	Département
4	Chemin du Nouau. Elargissement à 10m de plateforme (chaussée de 6m et 2 accotements de 2m). Entreprise variable	Commune
5	Création liaison piétonne entre le chemin du Nouau et le ruisseau du Nouau. Entreprise 3m	Commune
6	Création d'une liaison piétonne et cyclable entre la rue des Baronnies et le Chemin du Nouau. Entreprise 3m	Commune
7	Chemin des Pardoues. Elargissement à 8m + plateforme de retournement	Commune
8	Création d'un chemin de service de 6m d'entreprise entre le chemin du Nouau et le ruisseau des Pardoues	Commune
9	Création d'un chemin de service de 3m de part et d'autre du ruisseau du Rû	Commune
10	Création d'une voirie de 6m d'entreprise entre la rue du Cersier et la rue du Mas de Prades	Commune
11	Création d'une liaison piétonne d'entreprise 3m entre le chemin des Baronnies et le ruisseau du Nouau	Commune
12	Création d'une liaison piétonne d'entreprise 3m entre le chemin du Nouau et le ruisseau du Nouau	Commune
13	Création d'une liaison piétonne d'entreprise 3m entre le chemin du Nouau et le ruisseau du Nouau	Commune
14	Création d'un chemin de service pour aménagement d'un chemin piétonnier le long du ruisseau du Nouau. Entreprise 3m	Commune
15	Chemin de Cabanes. Elargissement à 10m d'entreprise	Commune
16	Réserve foncière pour amélioration de la sécurité à l'angle du chemin de Cabanes	Commune
17	Création ou dégagement à 10m d'entreprise d'un chemin piéton et cycliste en vallée du Lez depuis le plateau sportif	Commune
18	Création d'un chemin de 5m d'entreprise entre l'ER17 et la RD17	Commune
19	Création d'un chemin de 5m d'entreprise entre la Carrière - rue Georges Brassens. Entreprise de 5,7m	Commune
20	Réserve de 5m d'entreprise pour élargissement voirie	Commune
21	Réserve pour voirie de stationnement	Commune
22	Création d'un ouvrage de franchissement au lieu-dit "Le Lirou", utilisation piéton et cycliste	Commune
23	Dralle du Po Mid. Elargissement à 8m	Commune
24	Rue du Po Mid. Elargissement à 8m	Commune
25	Réserve pour création d'une aire de stationnement le long de l'avenue des Baronnies	Commune
26	Création d'un chemin de 4m du Hameau de la Belle Viste	Commune
27	Création d'une voirie d'entreprise 4m donnant accès au secteur Ao	Commune
28	Création d'une voirie d'entreprise 4m	Commune
29a	Elargissement parking des Mâles	Commune
29	RD17. Elargissement de voirie	Commune
30	Réserve pour équipements sportifs et de loisirs. Plaine des sports	Commune
31	RD 145. Elargissement à 20 m d'entreprise : Section comprise entre la limite Ouest de la commune et la RD 17	Département
32	Réserve pour débouché sentier Puech du Mas de Prades	Commune
33	Chemin de liaison. Entreprise de 3m	Commune
34	Création d'une voirie de liaison entre RD17 et rue de la Fontanette	Commune
35	RD17. Aménagement de l'accès au Domaine de Restricières	Département
36	Cheminement doux. Entreprise 3m le long du Rû	Commune

